



Parteifreie
Wählergemeinschaft

Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

Frühschoppen



1. Februar 2026, Pfarrstadel



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpaffenhofen - Hochstadt



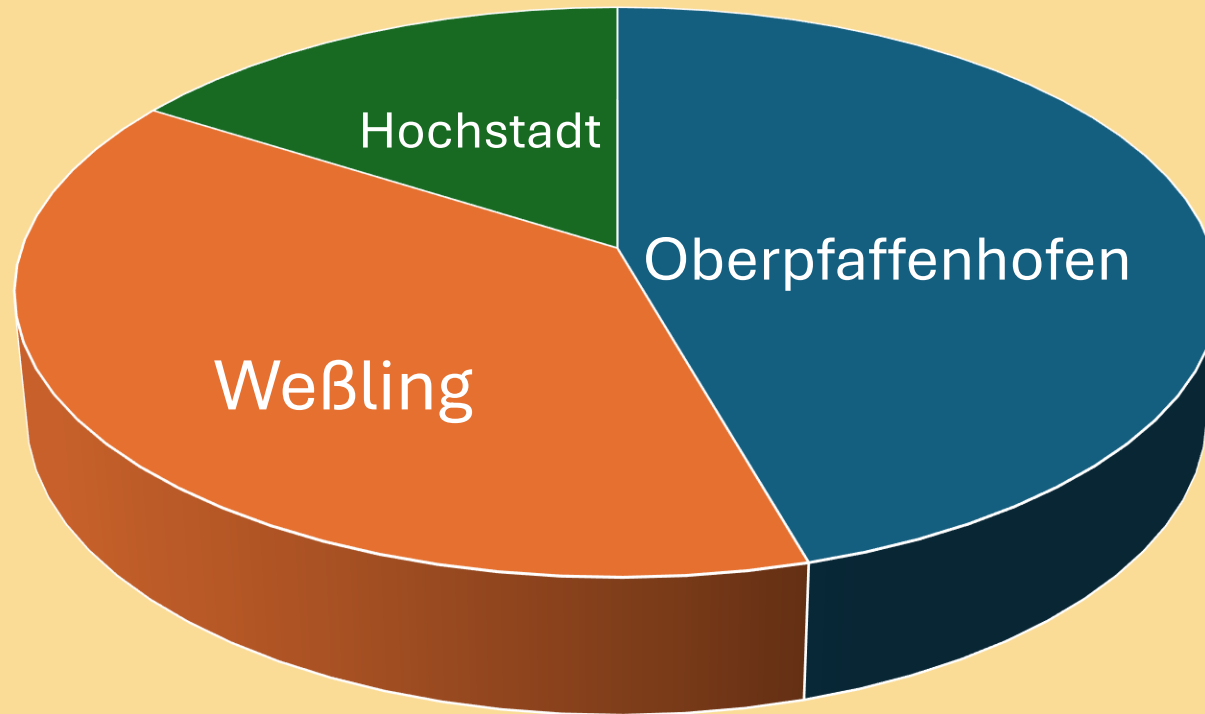
Foto: Angela Reik Fotografie

Bürgerumfrage



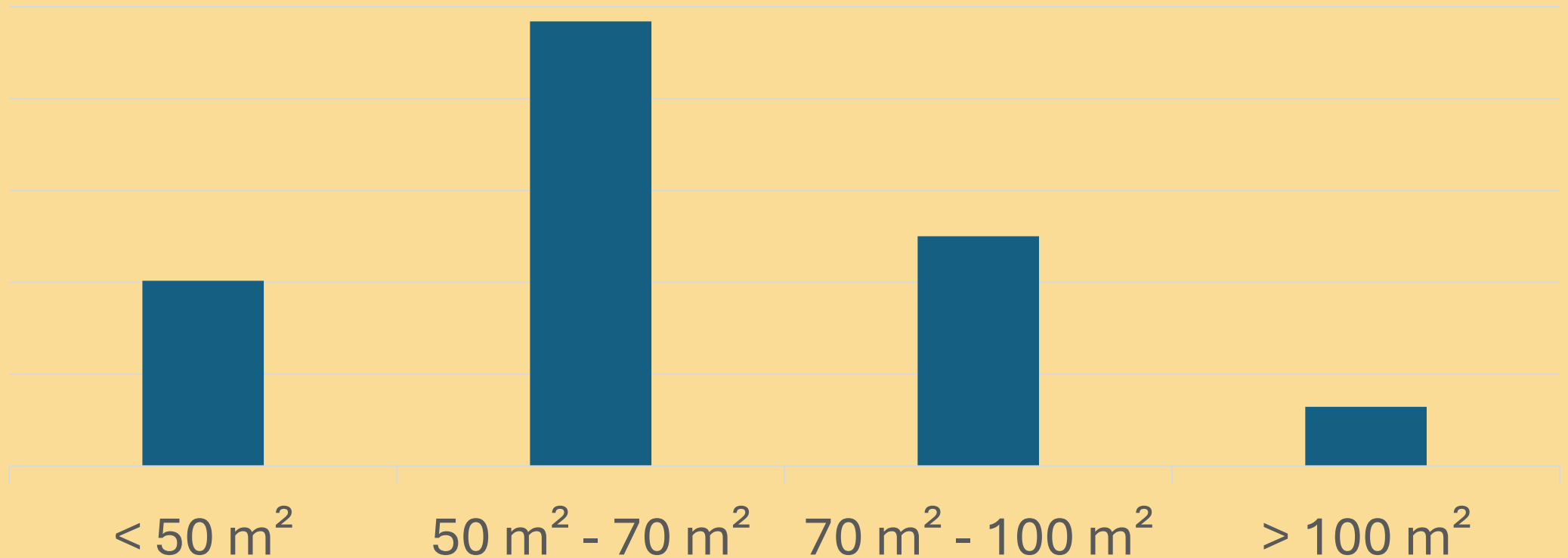
Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt





**Vielen Dank
für die
Teilnahme!**

Welche Wohnungsgröße fehlt Ihrer Meinung nach besonders?
(In den geplanten Wohnungen am Argelsrieder Feld)



Wohnen

Sozialwohnungen auf gemeindlichen Grund



Gebäude der Gemeinde
Aktuell 16 Wohnungen
Mit Kesselboden
31 Wohnungen



**Gebäude des Zweckverband
Wohnen in Starnberg**
15 Gebäude mit 157 Wohnungen



Gemeindlicher Wohnungsbau

Kesselboden



Gemeindlicher Wohnungsbau

Argelsrieder Straße



- Die Gemeinde Weßling hat im Jahr 2022 das Grundstück Argelsrieder Straße 1 in Oberpfaffenhofen gekauft. Es wurde ein Architektenwettbewerb durchgeführt, denn hier sollen 41 Wohnungen entstehen.
- Da die Fördermittel des komWFP kurzfristig gekündigt wurden, musste das Bauvorhaben aktuell gestoppt werden.



Ausblick: Sobald wieder eine Förderung zur Verfügung steht, wird die Umsetzung des Bauvorhabens erneut aufgenommen.



Unsere Ziele



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

Bezahlbaren Wohnraum schaffen

- Kommunalen Wohnungsbau ausbauen
- Modelle für Einheimische entwickeln
- Nachverdichtung mit Augenmaß einsetzen
- Effizientere Wohnraumnutzung im Ort fördern



Sehen Sie dort Bedarf für weitere Tagespflege?





Gutes Leben im Alter ermöglichen

- Altersgerechtes Wohnen im Ort ausbauen
- Seniorenangebote stärken
- Arbeitskreis „Wohnen im Alter“ unterstützen

Kinder, Jugend und Familie

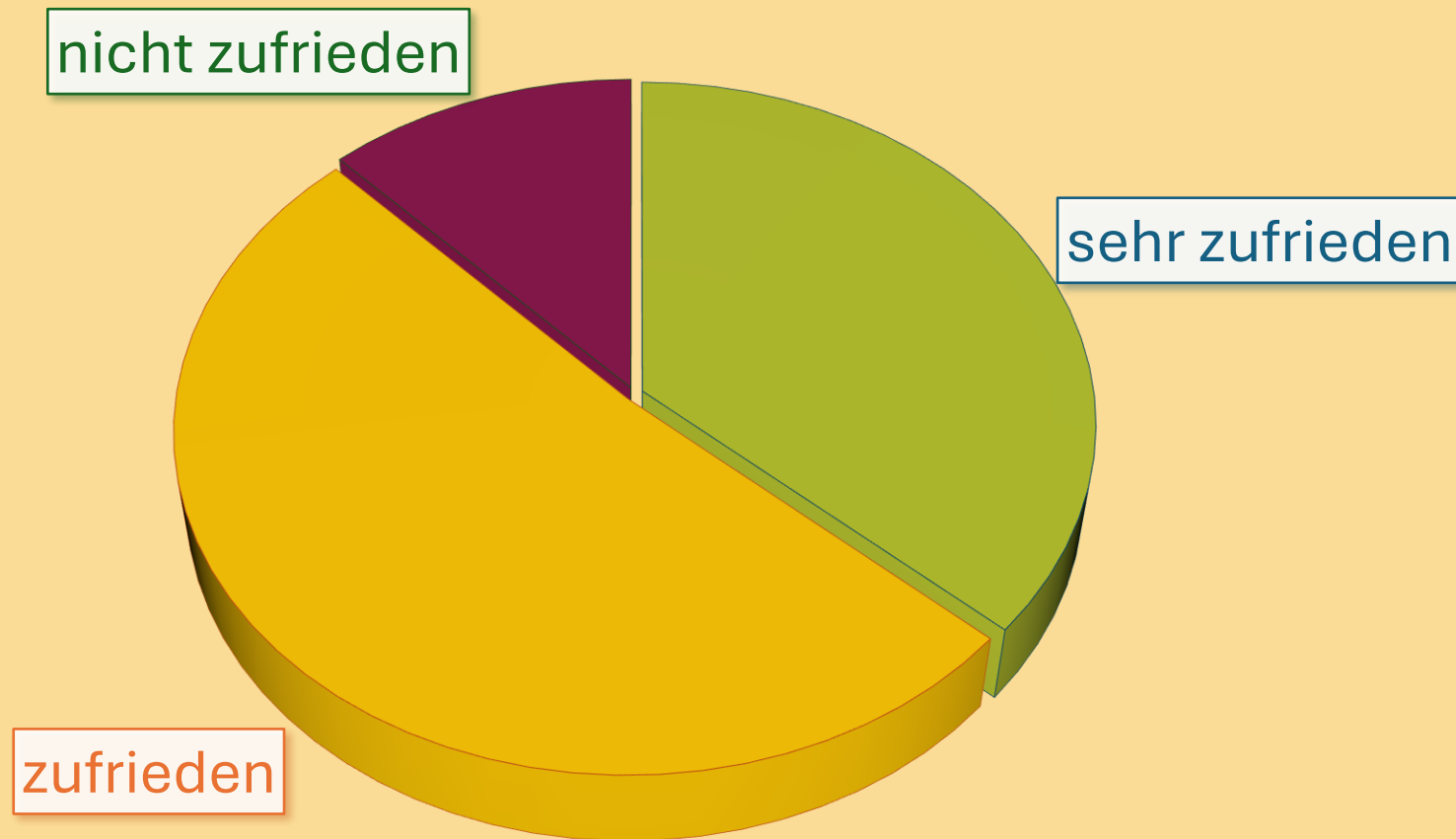


Wie zufrieden sind Sie mit der Betreuungssituation für ...



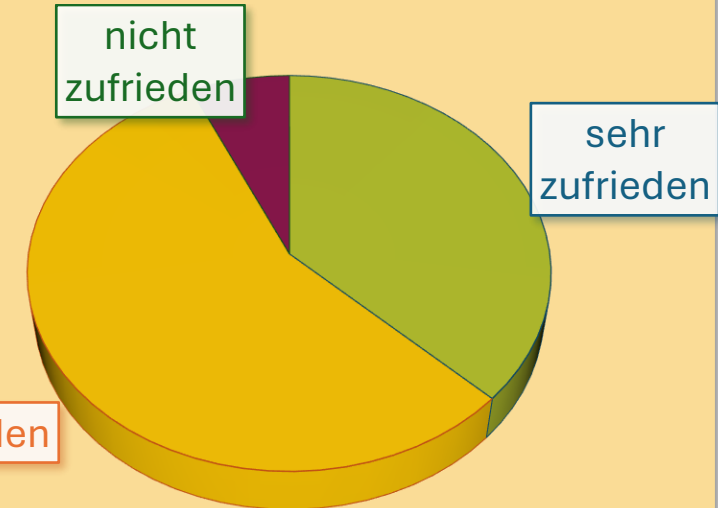
Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

... Kinder bis 3 Jahre

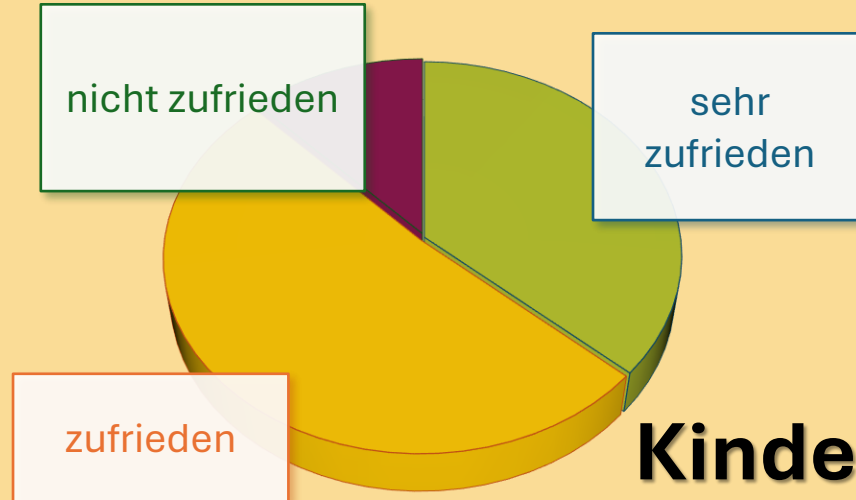


Wie zufrieden sind Sie mit der Betreuungssituation für ...

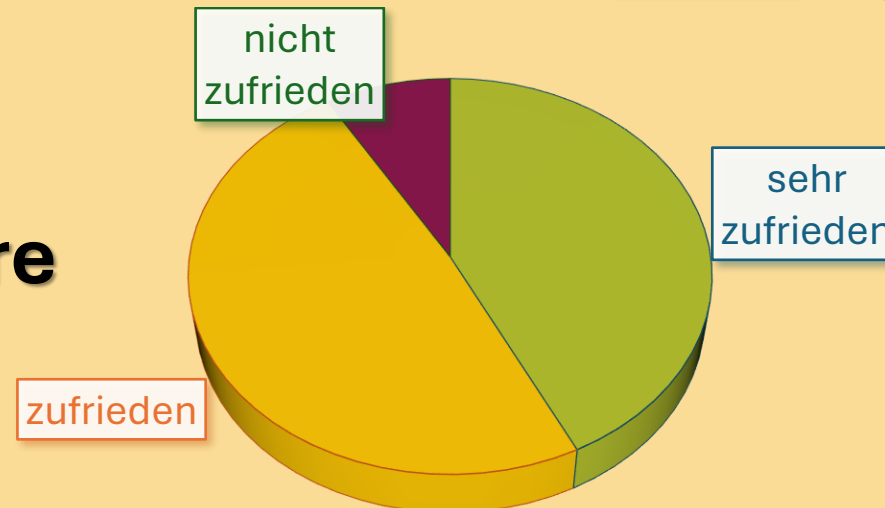
Kinder zwischen 3 und 6 Jahre

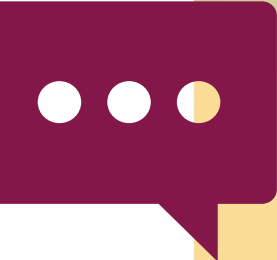


Kinder bis 3 Jahre



Kinder älter als 6 Jahre



- 
- 
- 1. Zusätzliches Personal**
 - 2. Betreuungskapazität (z. B. Mittagsbetreuung erweitern)**
 - 3. Flexiblere Betreuungszeiten**
 - 4. Pädagogische Alternativen (Montessori, Waldorf)**
 - 5. Günstigere Betreuungskosten**
 - 6. Mehr Angebote innerhalb der Betreuung (Sport, Musik)**
 - 7. Vermittlung von nachbarschaftsnahen Tagesmüttern / Omas**

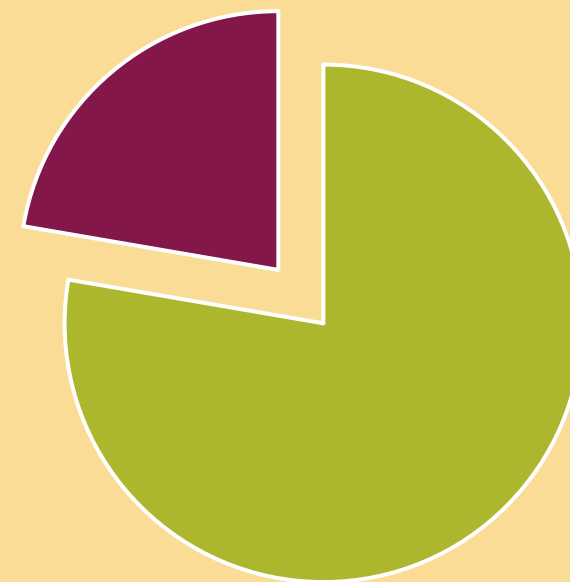
Wichtigkeit des Jugendhauses?

Sehr wichtig

Wichtig

Unwichtig

Jugendhaus nur mit
sozialpädagogischer
Betreuung?

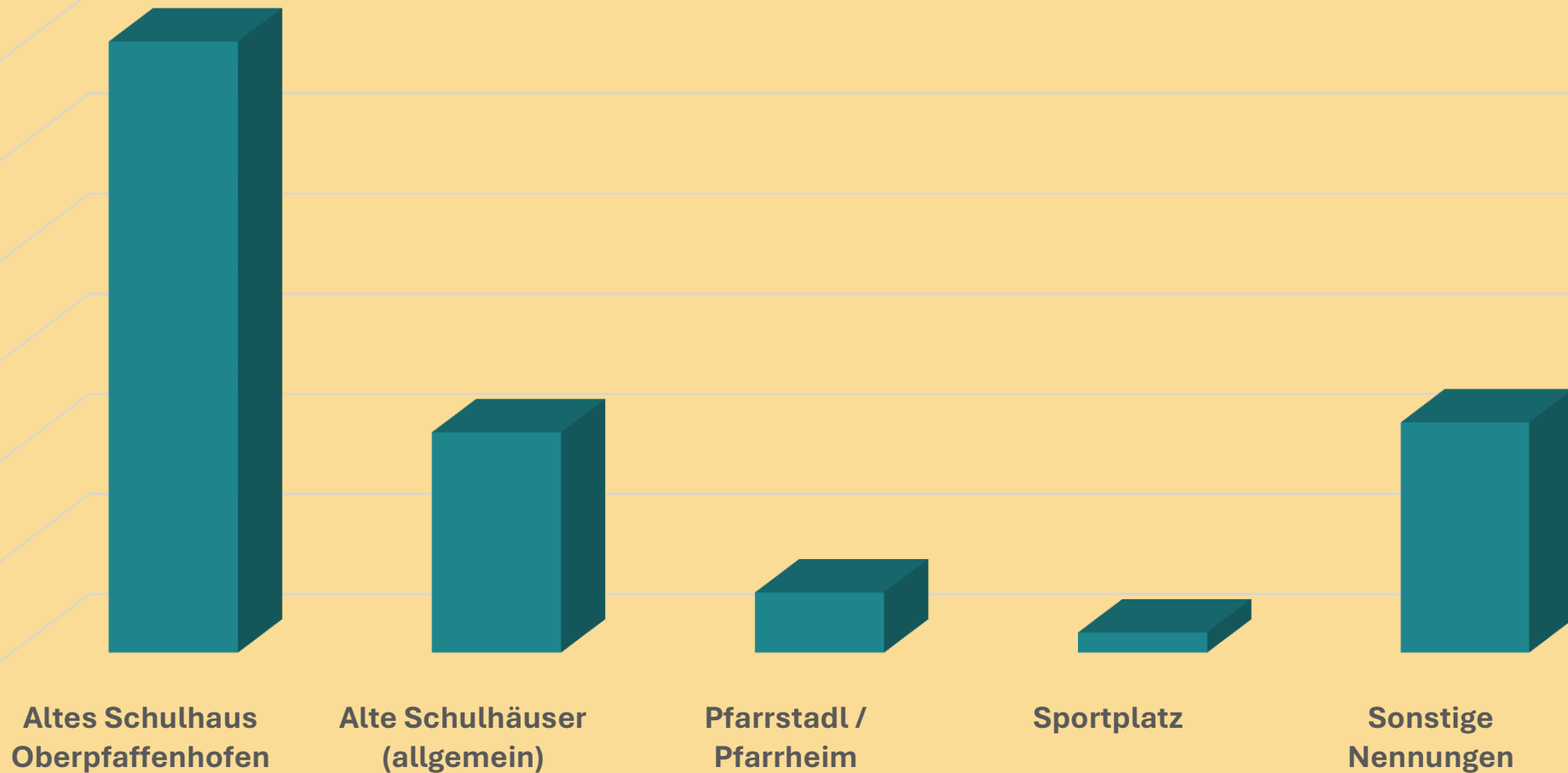


Ja Nein

Möglicher Standort Jugendhaus



Parteifreie
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt





Kinder, Jugend und Familie fördern

- Zuverlässige kommunale Kinderbetreuung sichern
- Jugendtreff bzw. Jugendhaus realisieren
- Spielplätze erhalten und weiter modernisieren
- Jugendarbeit in den Vereinen unterstützen



Verkehr



Zur Verkehrsberuhigung können begrünte Verkehrsinseln am Ortseingang, die die Fahrbahn teilen, sinnvoll sein. Wie wichtig ist eine solche Aufwertung der Ortseinfahrten?



Sehr wichtig

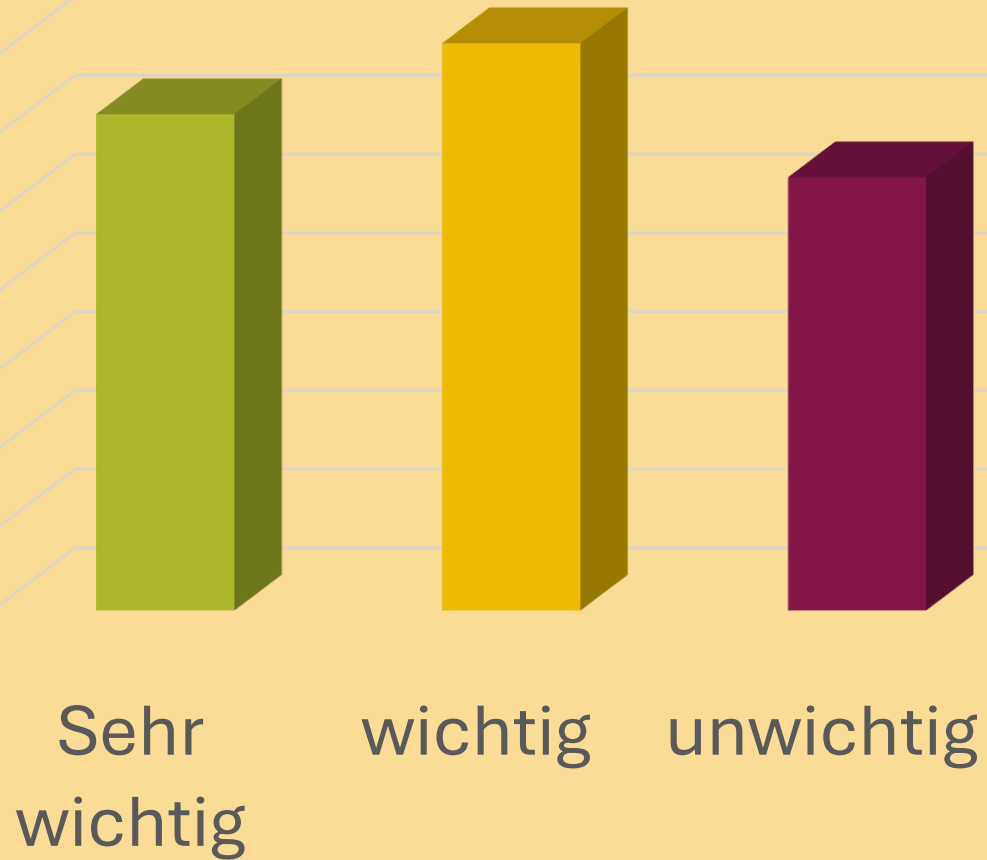
wichtig

unwichtig

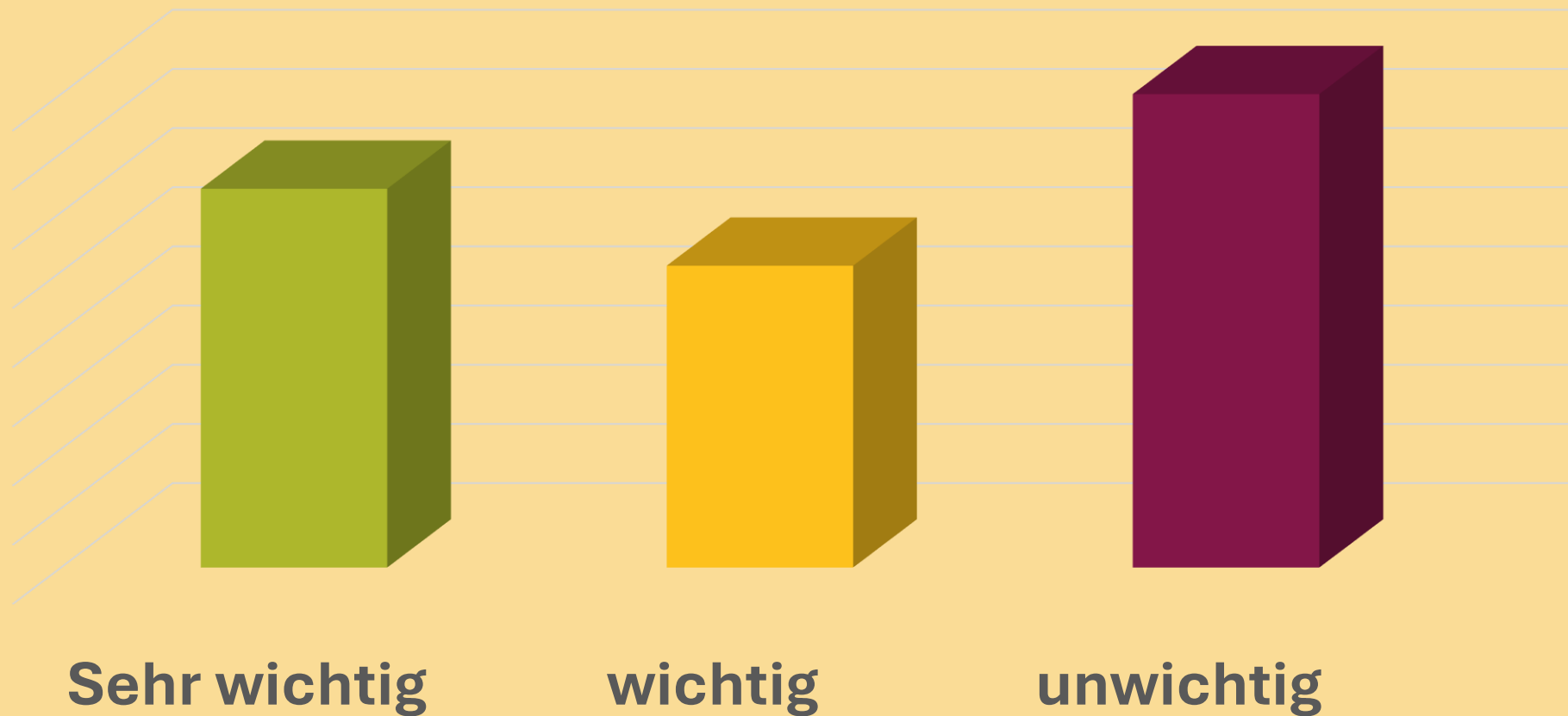
Umfahrung Oberpfaffenhofen?



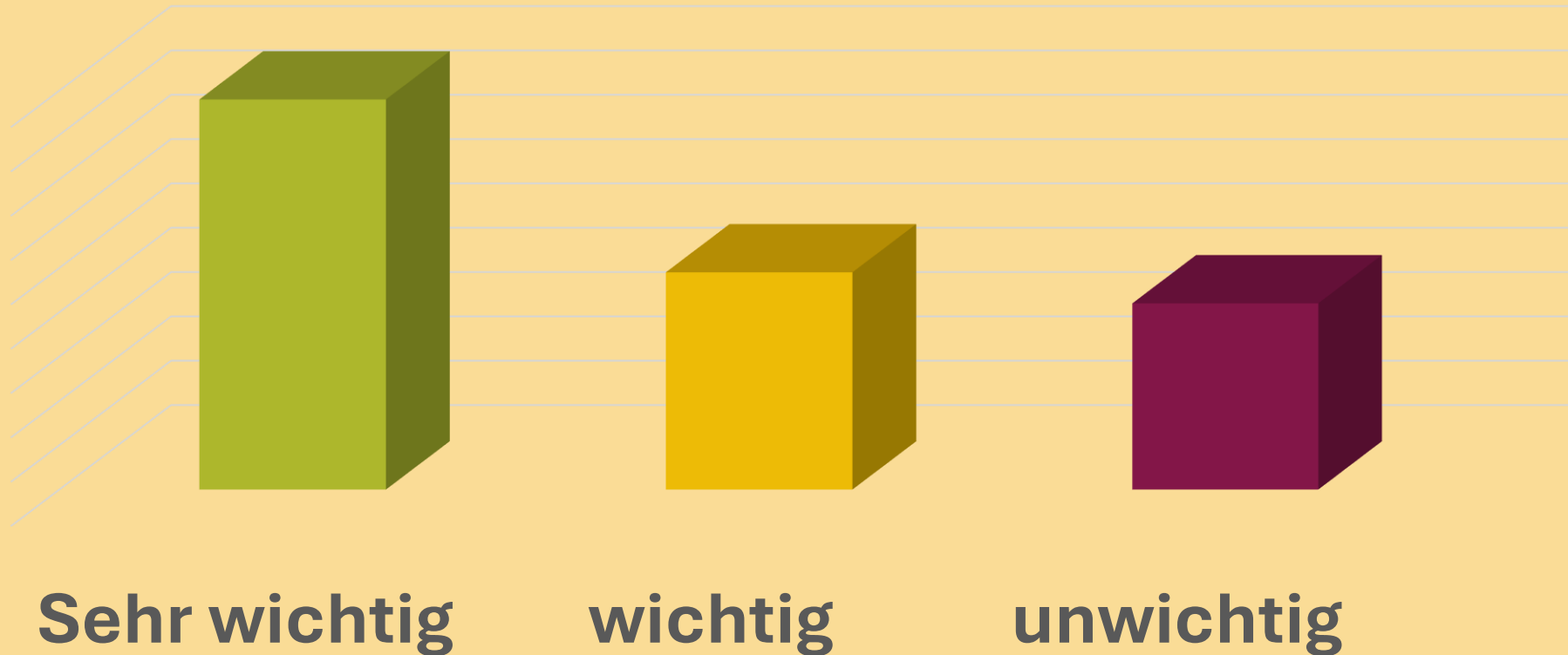
Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Soll die Ettenhofener Straße eine Fahrradstraße werden?



Wie wichtig ist Ihnen der Ausbau des Radwegenetzes nach Gauting?





Sichere Mobilität für alle

- Sicheren Radverkehr innerorts
- Radweg nach Unterbrunn voranbringen
- Sichere Gehwege und Querungen schaffen
- Verkehrsbelastung im Ort reduzieren



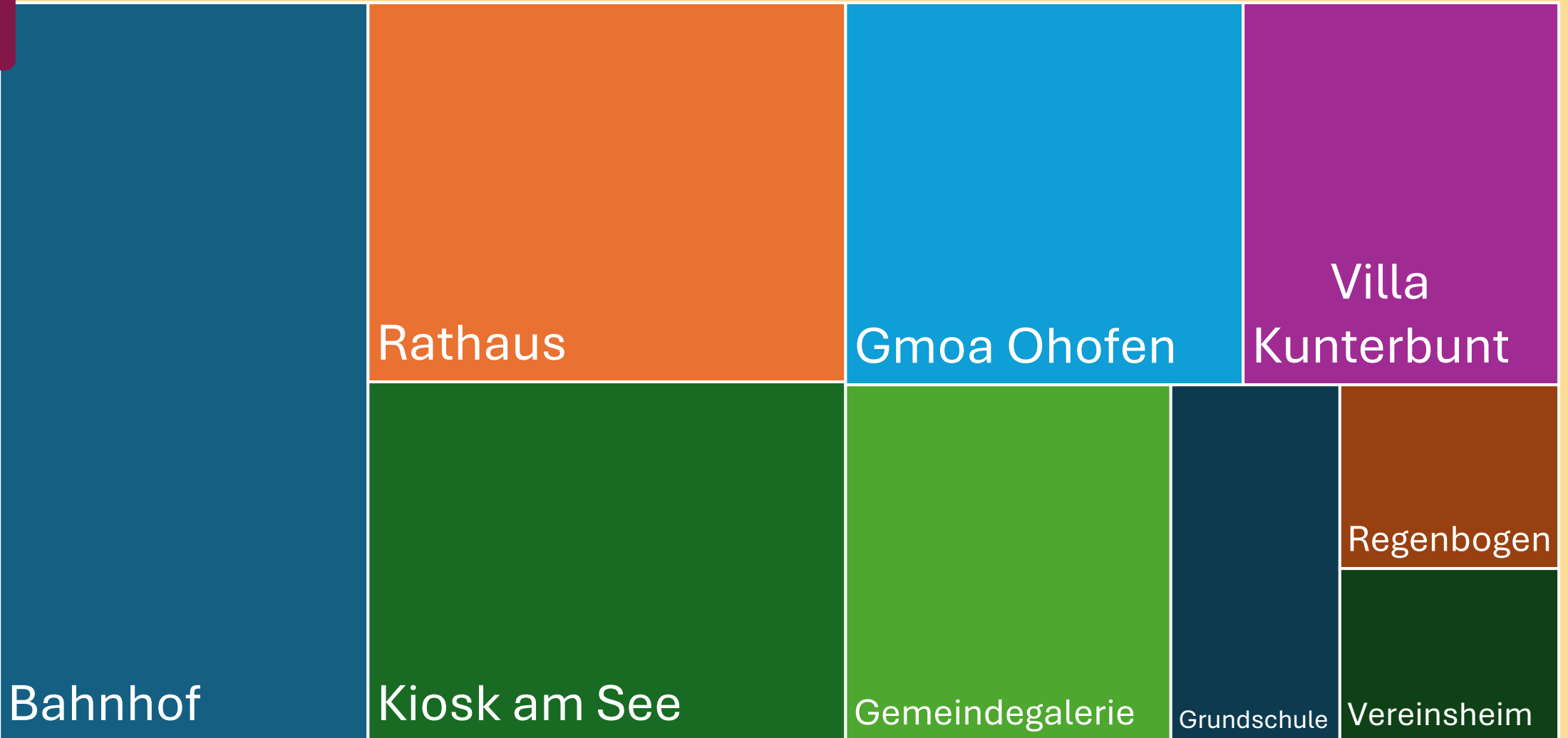
Freiflächen im Ort erhalten? (am ehem. Schulhaus Oberpaffenhofen)



Standorte für digitale Informationstafeln?



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt





Unsere Ziele



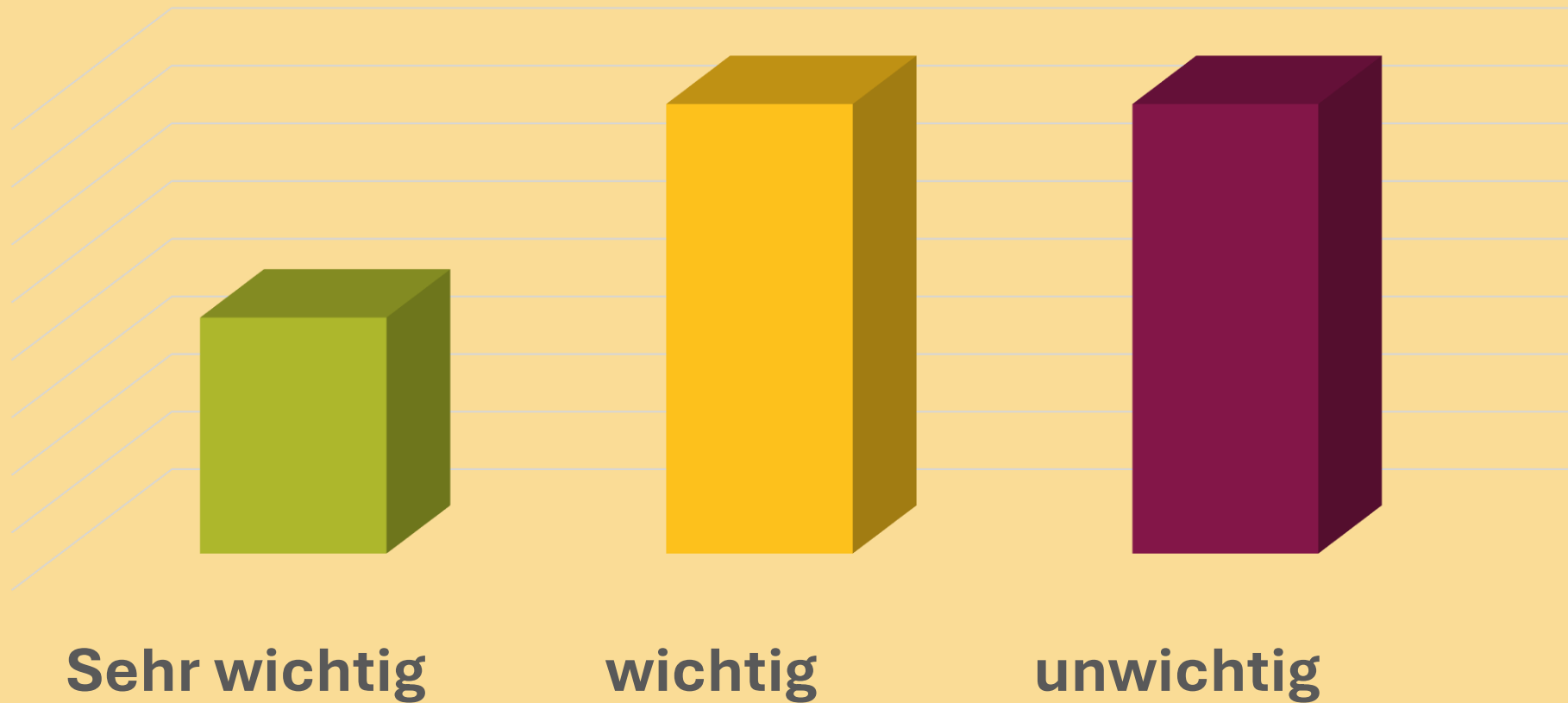
Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpaffenhofen - Hochstadt

Moderne und leistungsfähige Verwaltung

- Digitalisierung der Verwaltungsabläufe
- Solider Haushalt



Wie wichtig ist eine Erweiterung des Gewerbegebiets in Hochstadt und kleinere Gewerbeflächen in den Ortsteilen?





Lokales Gewerbe

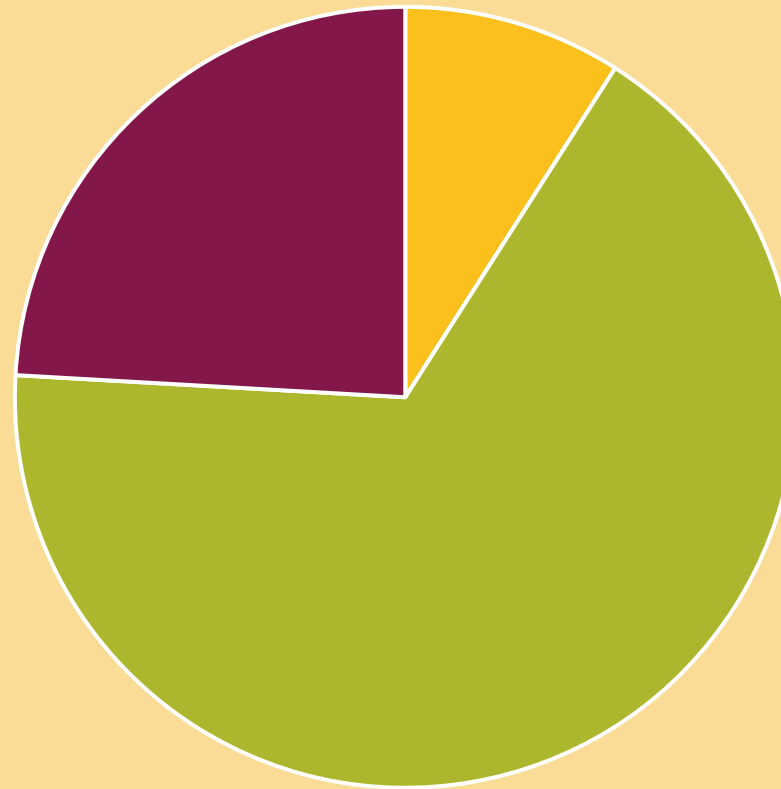
- Heimisches Klein- und Handwerksgewerbe fördern
- Regionale Direktvermarktung gezielt stärken
- Ausbau Gewerbeflächen Argelsrieder Feld
- Attraktive Ortsmitten mit Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie

ÖPNV und Infrastruktur





Wie bewerten Sie das Busangebot?



-  zu viel
-  passend
-  zu wenig

Ihre Vorschläge zum ÖPNV



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

Häufigkeit

Kleinere Busse

Taktung / Häufigkeit

Koordination mit der S-Bahn

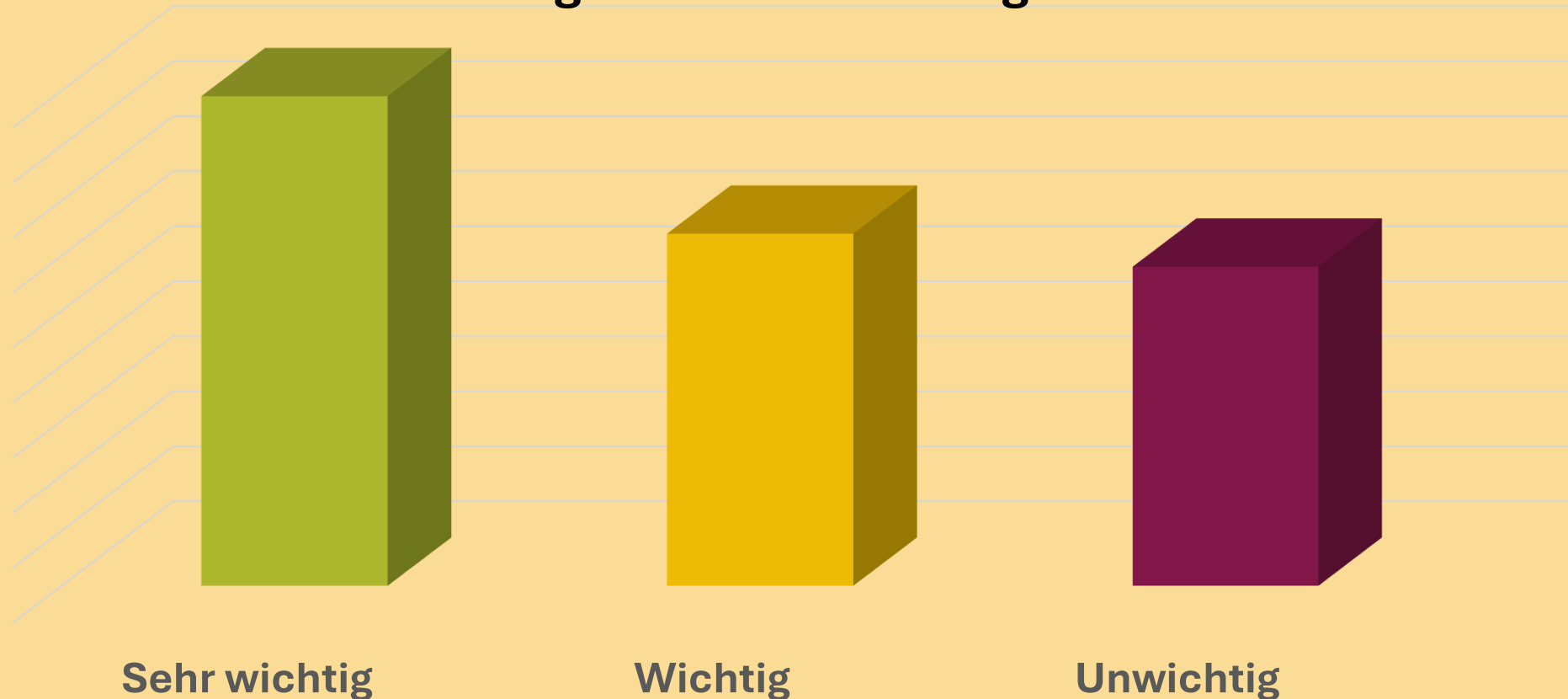
Infrastruktur

Neue Haltestellen, Busbahnhof, Infotafeln, Wartehäuschen, zweiter Bahnsteigzugang.

Barrierefreiheit

Sonstiges

Mit dem Bau der Umfahrung wurde die Wegeverbindung Mitterwiese zum Golfplatz Wörthsee unpassierbar. Wie wichtig ist Ihnen eine künftig gefahrlose Nutzung?



Spazierweg: Was kann man verbessern?



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

1. Unterführung / Tunnel

„Unterführung für Fußgänger und Radfahrer“

2. Brücke / Überführung

„Holzbrücke bauen“

„Fußgänger- und Fahrradbrücke“

3. Alternativrouten / vorhandene Wege

„Mit guter Beschilderung geht's außen rum“

„Spazierweg ist doch vorhanden bei Schule/Sportplatz“

4. Kleine Eingriffe / Leitplanke / direkter Übergang

„Öffnung der Leitplanke“

„Direkter Übergang mit
Verkehrsinsel“



Infrastruktur und Ortsentwicklung

- Sanierung schlechter Straßenbeläge priorisieren
- Sichere Wege zu Sport- und Freizeitanlagen gewährleisten
- Umsetzung des kommunalen Wärmebedarfsplans aktiv begleiten
- Dörflichen Charakter bewahren
- Nachhaltige Ortsentwicklung

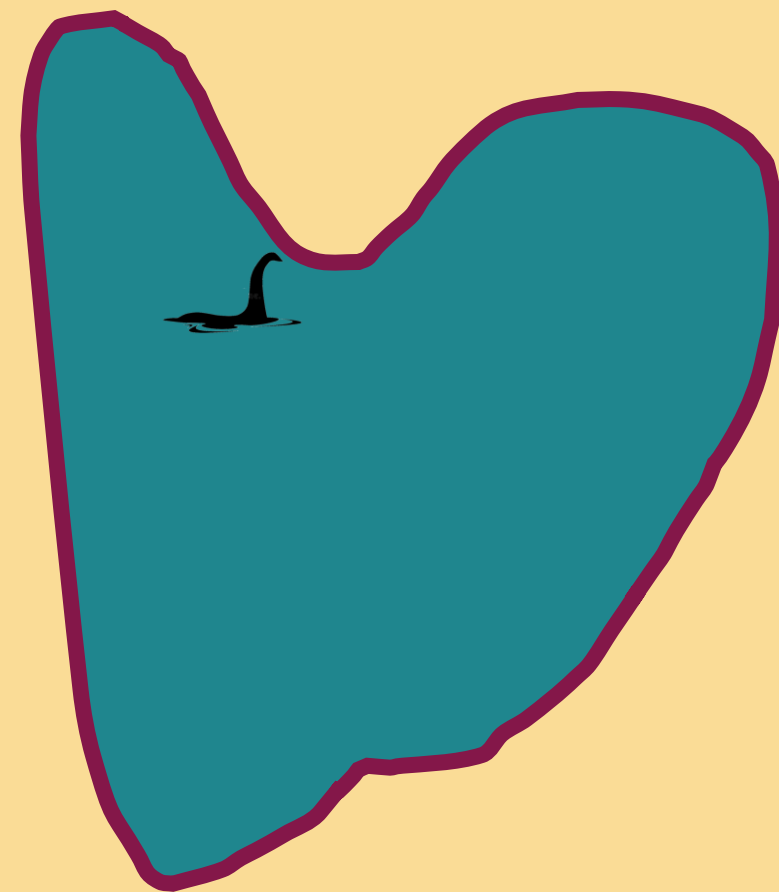
Natur und Umwelt



**Wie wichtig ist Ihnen, dass die
Seeuntersuchungen im Bezug
auf Klimaauswirkungen
erweitert und fachgerecht
betreut werden?**



- Sehr wichtig
- Wichtig
- Unwichtig



Welche Maßnahmen kann die Gemeinde zum Klimaschutz beitragen?

1. Photovoltaik / Solar

- PV auf öffentlichen Gebäuden
- Solarparks / Bürger-Solar
- PV-Pflicht bei Neubauten und Parkplätzen

2. Radverkehr & Fußverkehr

- Ausbau Radwege
- Fahrradstraßen
- Sicherer Schulweg / weniger Elterntaxis

3. Windkraft

- Windräder, oft mit Bürgerbeteiligung

4. Tempo 30 & Verkehrsberuhigung

- Tempo 30 flächendeckend
- Polizeikontrollen
- Weniger Durchgangsverkehr

5. Fernwärme & Wärmekonzepte

- Fernwärmenetz
- Zentrales Heizwerk / Blockheizkraftwerk
- Kommunale Wärmeplanung

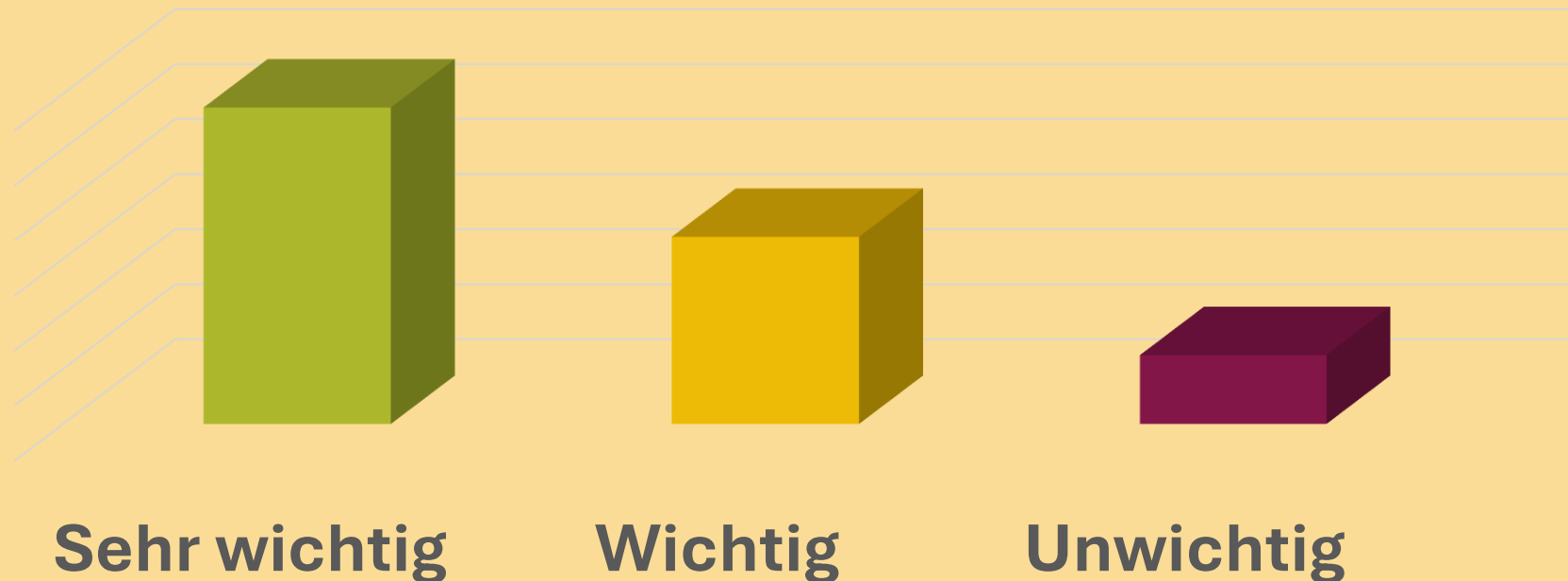


Natur und Umwelt

- Weßlinger See dauerhaft schützen und pflegen
- Nutzung erneuerbarer Energien ausbauen
- Aktiven kommunalen Klimaschutz vorantreiben
- Natur schützen



Gemeindliche Vereine müssen bei der Ausrichtung von Festen immer mehr Auflagen erfüllen, die eine finanzielle und organisatorische Herausforderung darstellen. Wie wichtig erscheint Ihnen die Unterstützung durch die Gemeinde in dieser Hinsicht, um den Fortbestand zu ermöglichen?





Gesellschaftlichen Zusammenhalt stärken

- Treffpunkte für alle Generationen schaffen
- Vereine und Ehrenamt gezielt unterstützen
- Kulturelle Angebote im Ort ausbauen
- Integration ausländischer MitbürgerInnen fördern
- Treffpunkte rund um den Weßlinger See
- Arbeitskreis Wohnen unterstützen



Parteifreie
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Foto: Angela Reik Fotografie



Parteifreie
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

Vorstellung Bürgermeisterkandidat Michael Sturm

Unser Ort im Mittelpunkt

01. Februar 2026, Pfarrstadl





- Lehre DLR
- Fachoberschule
- Studium Elektrotechnik in München
- Entwicklungsleiter bei einem Elektronikdienstleister
- Selbständig mit einem Entwicklungsbüro im Bereich Elektronik
- Gemeinderat seit 2002
- Bürgermeister seit 2020

Was zeichnet mich aus:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

Kurzvorstellung der Kandidat*in für das Bürgermeisteramt

Ich möchte in unserer
Gemeinde kandidieren...

Gemeinde
Weßling



Ein Lieblingsbild von mir

Michael Sturm

Erster Bürgermeister Weßling

58



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

Mein Hobby bzw. meine Lieblingsbeschäftigung ist...

Radl'n & Laufen & Urlaubsreisen mit dem Camper

Das Thema aus meiner Jugend kenne ich noch gut...

Plätze, wo man chillen und Leute treffen kann.

Kneipen & Treffpunkte die lange offen haben.

D.

Was zeichnet mich aus:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaflenhofen - Hochstadt



Ein Kinderbild von mir

Das kann ich sehr gut und deshalb will ich Bürgermeister*in werden:

Zuhören, gemeinsam Lösungen finden, bei unterschiedlichen Meinungen vermitteln und offen für neue Ideen.

Wenn wir in der Gemeinde das Geld hätten, würde ich für die Jugend gerne das Projekt... gleich umsetzen, weil...

Jugendtreff schaffen als zentralen Treffpunkt, dazu Bikepark und Sportplatz erweitern & Kunstrasen für mehr Freizeitspaß. Besondere Jugendprojekte fördern.

Um Mobilität und Lebensqualität für junge Menschen zu erhöhen, sehe ich dringenden Handlungsbedarf in...

Gute Radwege & ÖPNV, damit ihr easy unterwegs seid.

Die Jugendarbeit in unserer Gemeinde ist...

in Landjugend & Vereinen gut, es geht aber noch besser

Was zeichnet mich aus:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

- authentisch
- loyal
- führungsstark
- pragmatisch & konsensfähig
- verantwortungs- und kostenbewusst
- offen für Meinungen & Ideen anderer
- offen für neue Konzepte

24 Jahre Erfahrung für unsere Gemeinde

- Seit 2002, also 24 Jahren im Gemeinderat
- davon 6 Jahre zweiter Bürgermeister von 2014 bis 2020
- seit 2020 erster Bürgermeister

Gerade wenn die Rahmenbedingungen für unsere Gemeinde immer schwieriger werden, machen Erfahrung und Kompetenz den entscheidenden Unterschied!

Sie sorgen für verlässliche Entscheidungen und eine stabile Entwicklung unserer Gemeinde.

Was habe ich versprochen:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

EINIGE PLÄNE FÜR DIE NÄCHSTEN SECHS JAHRE

- Ausbau der Kinderbetreuung, z.B. Waldkindergarten auch in Oberpfaffenhofen oder Weßling
- flexible Konzepte für bezahlbaren Wohnraum über Baugenossenschaften, z.B. Wohnungen, Tiny Häuser mit intelligenter zentraler Energieversorgung
- konsequenter Ausbau der Tages- und Kurzeitpflege
- umsetzbares Konzept für das Bahnhofsareal mit Einkaufsmöglichkeiten
- barrierefreier Zugang zum Bahnsteig
- öffentliche Toiletten am See und Bahnhof
- Konzept für die Nutzung der zukünftig freien Schulareale in Oberpfaffenhofen und Weßling
- bürgerfreundliche, entscheidungsschnelle Verwaltung
- Umwelt, Mobilität und Energiepolitik in den Fokus der Entscheidungen rücken, z.B. Fahrradverkehr fördern

Was habe ich versprochen:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt

EINIGE PLÄNE FÜR DIE NÄCHSTEN SECHS JAHRE

-   Ausbau der Kinderbetreuung, z.B. Waldkindergarten auch in Oberpfaffenhofen oder Weßling
-   flexible Konzepte für bezahlbaren Wohnraum über Baugenossenschaften, z.B. Wohnungen, Tiny Häuser mit intelligenter zentraler Energieversorgung
-   konsequenter Ausbau der Tages- und Kurzeitpflege
-  umsetzbares Konzept für das Bahnhofsareal mit Einkaufsmöglichkeiten
-  barrierefreier Zugang zum Bahnsteig
-   öffentliche Toiletten am See und Bahnhof
-   Konzept für die Nutzung der zukünftig freien Schulareale in Oberpfaffenhofen und Weßling
-   bürgerfreundliche, entscheidungsschnelle Verwaltung
-   Umwelt, Mobilität und Energiepolitik in den Fokus der Entscheidungen rücken, z.B. Fahrradverkehr fördern

Meine Erfolge:



Parteifreie
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Foto: Georgine Treybal



Meine Erfolge:



Parteifreie
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Meine Erfolge:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



**Lebenshilfe
Starnberg**

Wo Zuversicht eine Zukunft hat



Meine Erfolge:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Meine Erfolge:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Meine Erfolge:



Parteifreie
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Wir haben viel gemeinsam geschafft!

- Noch einige gemeinsame Ziele warten auf uns
- Lassen Sie uns diesen Weg weiter gemeinsam gehen



Visionen für die Gemeinde:

- bezahlbaren und altengerechten Wohnraum schaffen
- Weßlinger See dauerhaft schützen
- Gewerbe und Handwerk
- Ehrenamt und Vereine fördern

Ein kleiner Ausschnitt der Ziele, die zu den heutigen Themen passen.

Details zu weiteren wichtigen Zielen finden Sie in meinem Wahlprogramm und auf meiner Webseite.

Bei kommenden Veranstaltungen wie z.B. am Sonntag, den 8. Februar beim Plonner stelle ich Ihnen weitere Ziele persönlich vor.

1) Bezahlbaren und altengerechten Wohnraum schaffen:

- Sozialer, altengerechter Wohnungsbau
- Zukunftsweisende Wohnformen für Leben im Alter
- Innenbereich vor Außenbereich
- Erweiterung vom bestehenden Wohnraum im Ort

KOMMUNAL GEFÖRDERTER WOHNUNGSBAU ARGELSRIEDER STRASSE 1



- Die Gemeinde Weßling hat im Jahr 2022 das Grundstück Argelsrieder Straße 1 in Oberpfaffenhofen gekauft. Es wurde ein Architektenwettbewerb durchgeführt, denn hier sollen 41 Wohnungen entstehen.
- Da die Fördermittel des komWFP kurzfristig gekündigt wurden, musste das Bauvorhaben aktuell gestoppt werden.



Ausblick: Sobald wieder eine Förderung zur Verfügung steht, wird die Umsetzung des Bauvorhabens erneut aufgenommen.

2) Weßlinger See dauerhaft schützen



3) Gewerbe und Handwerk

➤ Erweiterung Gewerbegebiet Argelsrieder Feld



NEUBAU DER LASERFIELD WESSLING GMBH



Seit Weßling



Isometrische Ansicht Nord-Weßling und Süd-Weßling



Nord-Weßling



Süd-Weßling



Nord-Weßling



Süd-Weßling

Der Neubau eines modernen Gewerbegebäudes auf dem Parkplatz im Gewerbegebiet „Argelsrieder Feld“ nimmt Gestalt an. Zur Umsetzung des Projekts wurde die „Laserfield Weßling GmbH“ gegründet, an der das KUGW als Gesellschafter beteiligt ist.

Aktuell laufen die Planungen gemeinsam mit den beteiligten Fachplanern. Das Gebäude wird zukunftsorientiert mit einer Dach-PV-Anlage sowie Ladesäulen für E-Fahrzeuge ausgestattet. Als langfristiger Mieter konnte das Unternehmen Raylase gewonnen werden. Der Baubeginn ist für 2026 vorgesehen, die Fertigstellung für das Jahr 2028.

3) Gewerbe und Handwerk

- Kein Gewerbegebiet an der Umfahrung!



4) Ehrenamt und Vereine fördern

- Ehrenamtliches Engagement ist das Herz unserer Gemeinde
- Vereine und Jugendarbeit prägen unser Miteinander

Deshalb setze ich mich dafür ein, dass sie gefördert und unterstützt werden

Ich setze mich mit voller Kraft
für unseren Ort ein.
**„Gemeinsam gehen wir den
richtigen Weg“**

**Danke für Ihr Vertrauen.
Gemeinsam haben wir viel erreicht!**

Bitte unterstützen Sie mich bei der
Wahl am **8. März** mit Ihrer Stimme.

Fazit:



Parteilose
Wählergemeinschaft
Weßling - Oberpfaffenhofen - Hochstadt



Vielen Dank!

